



# COMUNE DI TELTI

Via Kennedy n° 2 07020 Telti (OT)  
Tel. 0789/43007- 43074- 43098 Fax 0789/43580

[www.comune.telti.ss.it](http://www.comune.telti.ss.it)

## PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI:

Urbanizzazione stralcio nell'area P.I.P..  
C.U.P. G53F08000040004 - C.I.G.: 0294978F87

### DISCIPLINARE DI GARA

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: €. 61.079,00 di cui :  
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA : €. 59.300,00  
IMPORTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: €. 1.779,00

#### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE.

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione amministrativa, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero possono essere consegnate a mano al protocollo del Comune di Telti entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 6. del **bando di gara**. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso - le seguenti indicazioni: "**Gara di appalto per i lavori di urbanizzazione stralcio nell'area P.I.P., C.U.P. G53F08000040004 - C.I.G.: 0294978F87, del giorno 13/05/2009**";

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente l'oggetto della gara** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Nella busta "**A**" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1. **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE** alla gara come da modello **allegato A**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

2. **ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE** (o fotocopia accompagnata da dichiarazione del legale rappresentante attestante la conformità all'originale ai sensi del d.p.r. 445/2000) in corso di validità, rilasciata da una SOA autorizzata ex D.P.R. 34/2000, che documenti il possesso della Categoria Prevalente OG3 di importo e classifiche adeguate.

**SARANNO AMMESSE ANCHE LE IMPRESE CHE, IN ALTERNATIVA ALLA DOCUMENTAZIONE INDICATA AL PRESENTE PUNTO, PRESENTINO:**

- **CERTIFICATO (O IDONEA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA) DI ISCRIZIONE ALL'ALBO REGIONALE APPALTATORI** di opere pubbliche della Regione Sarda (A.R.A.) per categorie e classifiche adeguate alle

categorie ed agli importi dei lavori da appaltare (OG3) conseguita ai sensi della L.R. n. 14/2002 o ratificata nei modi previsti dalla suddetta legge.

IN CASO DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI D'IMPRESE O DI CONSORZIO di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) del D.lgs. 163/2006 di tipo verticale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi prescritti per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria capogruppo nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalla mandanti o da altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. Il raggruppamento deve comunque possedere i requisiti nella stessa misura richiesta per l'impresa singola. L'impresa mandataria, in ogni caso, deve possedere i requisiti in maniera maggioritaria (art. 95, comma 2 del D.P.R. 554/1999).

I lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate possono essere assunti anche da imprese riunite in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale (art. 37, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006 e art. 95, comma 3, del D.P.R. 554/99).

**3) DICHIARAZIONE** come da modello **allegato A** sostitutiva ai sensi della legge 445/2000, o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente assumendosene la piena responsabilità, **a pena di esclusione:**

**A)** Dichiaro, indicandone specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i) l), m), m/bis) del D.Lgs 163/2006, e più precisamente:

- a) Che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di tali situazioni;
- b) Che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956, n. 1423 (il divieto di partecipare alle gare opera se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società);
- c) Che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, neppure con il beneficio della non menzione, oppure di applicazione della pena su richiesta dell'art. 444 del codice di procedura penale, per i reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale; (il divieto di partecipare alle gare se la sentenza è stata emessa nei confronti del titolare tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice, degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o di consorzio. In ogni caso il divieto opera anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata. Resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del c.p. e dell'art. 445, comma 2, del codice di procedura penale);
- d) Che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19 marzo 1999, n. 55;
- e) Che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) Di non essere in corso in grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dalla stazione appaltante che bandisce la gara;
- g) **Che non ha commesso irregolarità definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui sono stabiliti; oppure di avere in corso un procedimento, ovvero di avere un'iscrizione a ruolo avverso la quale intende ricorrere, avente ad oggetto la violazione delle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito e ne indica la data di avvio di iscrizione e l'oggetto;**

- h) Che ne nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) Di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello stato in cui è stabilito;
- j) (Per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18/01/2000) di non essere assoggettato agli obblighi di assunzione obbligatorie di cui alla legge 12.3.99 n. 68; **oppure** (per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano una nuova assunzione dopo il 18.01.2000) di essere ottemperante agli obblighi di cui alla Legge 12.03.99 n. 68;
- k) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta divieto di contrattare con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 35/bis, comma 1 del D.L. 04 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto n. 248;
- l) che nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la revoca dell'attestazione SOA da parte dell'autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci dal casellario informatico;

**B) Dichiaro che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;**

**C) Dichiaro che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;**

**D) Dichiaro che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludano la partecipazione alle gare d'appalto;**

Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti A): lett. b) e c); B), C) e D) dovranno essere rese, **a pena di esclusione**, per ogni concorrente singolo o associato, - oltre che dal titolare-legale rappresentante (redatte secondo il modulo di dichiarazione unica **allegato A**) anche dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dal socio e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società (possono essere redatte utilizzando il modulo di dichiarazione unica **allegato B**).

**E) Dichiaro che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando non sono cessati dalla carica il titolare, il socio, i soci accomandatari, l'amministrazione munito dei poteri di rappresentanza né il direttore tecnico, oppure qualora nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando sia intervenuta una cessazione e venga allegata la dichiarazione dei cessati medesimi indicata al precedente punto a) lett. c) (**redatta secondo il modulo di dichiarazione allegato A**). Dichiaro che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando sono cessati dalla carica il titolare o il socio o i soci accomandatari o l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o il direttore tecnico. **Oppure** (qualora nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando sia intervenuta una cessazione e non sia possibile allegare la dichiarazione dei soggetti dei soggetti cessati indicata al punto A) lett. c).**

Dichiaro che, per quanto sia di sua conoscenza, nei confronti dei cessati **NON** è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, neppure con il beneficio della non menzione, né è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, né è stata pronunciata sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale, né condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18. **Oppure** (qualora nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando sia intervenuta una cessazione dei soggetti suindicati e sia stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato, anche con il beneficio della non menzione o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sia stata pronunciata sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.C.P., per reati gravi in danno allo stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode

o riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1 direttiva Ce 2000/18) dichiara che sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata e indica quali.

**F)** Dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 2001 oppure di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;

**G)** Dichiara la propria iscrizione al registro delle imprese presso le competenti Camere di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato, ovvero presso i registri professionali dello stato di provenienza, con indicazione della specifica attività d'impresa. Dalla medesima dichiarazione devono risultare il numero e la data di iscrizione, la durata, la forma giuridica, l'indicazione della C.C.I.A.A. presso la quale la ditta risulta iscritta, nonché l'indicazione dei nominativi, delle date di nascita e della residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnico, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari.

**H)** Indica i nominativi, le date di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

**I)** Elenca le imprese (denominazione, ragione sociale, sede) rispetto alle quali si trova in situazioni di controllo diretto o come controllante o come controllato ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, oppure dichiara di non essere in situazioni di controllo diretto o come controllante o come controllato ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile con alcuna impresa;

**L)** Attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito o influire sia sull'esecuzione dei lavori, sia sull'esecuzione della propria offerta e di poter giudicare, pertanto remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D.Lgs 163/06.

**M)** Dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel Capitolato Generale per i lavori pubblici dello Stato, nel Capitolato Speciale di appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto.

**N)** Dichiara l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contribuzione sociale secondo la legislazione italiana o del paese di residenza.

**O)** Attesta di essersi recato sul posto dove devono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelle eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori, ivi compresa la redazione e l'attuazione dei piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.Lgs n. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni.

**P)** Di impegnarsi ad applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione degli appalti, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto.

**Q)** Di impegnarsi a rispondere dell'osservanza di quanto previsto dalla sopraccitata lettera M) da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad esse affidati.

**R)** Attesta di aver effettuato uno studio approfondito del progetto, ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata.

**S)** Dichiara di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin da ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatto salvo quanto previsto dall'art. 133 del D.Lgs. n. 163/2006.

**T)** Attesta di aver accertato l'inesistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi.

**U)** **Si impegna ad osservare ed applicare integralmente tutte le disposizioni di cui al D.Lgs n. 81/2008 in materia di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro**

**V)** **Si impegna ad accettare la consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto d'appalto;**

**Z)** Dichiaro di essere iscritto presso la Cassa Edile oppure la Edilcassa ed indica da quando, il numero di iscrizione e la relativa sede.

**AA)** Dichiaro di essere iscritto presso l'INPS ed indica da quando, il numero di iscrizione e la relativa sede.

**BB)** Dichiaro di essere iscritto presso l'INAIL ed indica da quando, il numero di iscrizione e la relativa sede.

**CC)** Dichiaro di essere a conoscenza che i prezzi inclusi nell'elaborato "Elenco Prezzi" sono comprensivi di una quota di spesa degli oneri per la sicurezza;

**DD)** Indica quale sarà il contratto applicato ai propri dipendenti in caso di aggiudicazione.

^^^^^^

**4) AVVALIMENTO:** È ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006.

L'impresa concorrente, pena l'esclusione dovrà presentare i seguenti documenti:

a. dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

b. contratto in originale o copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del DPR 445/2000, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, da cui discendano i medesimi obblighi previsti dal precedente capoverso (può essere utilizzato il modulo Allegato A);

**L'impresa ausiliaria, pena l'esclusione,** dovrà presentare i seguenti documenti:

**aa.** Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con allegata fotocopia del documento di identità o firma autenticata del titolare o legale rappresentante, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza, contenente l'oggetto e l'importo dei lavori da appaltare, datata e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità, a pena di esclusione:

1) Dichiaro l'inesistenza delle situazioni indicate nell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e riportate al punto 3 lett. A) del presente disciplinare; (può essere redatta utilizzando il modulo allegato A bis);

2) Dichiaro che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956 n. 1423;

3) Dichiaro che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

4) Dichiaro che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludano la partecipazione alle gare d'appalto,

Le dichiarazioni di cui al punto 3 lett. A), b) e c) del presente disciplinare e quelle di cui ai precedenti punti 2), 3), 4) dovranno essere rese oltre che dal titolare-legale rappresentante (redatte secondo il modulo di dichiarazione unica allegato A bis) anche dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dal socio e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società. Le dichiarazioni suddette possono essere redatte utilizzando il modulo di dichiarazione allegato B bis).

5) Dichiaro che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando non sono cessati dalla carica il titolare, il socio, i soci accomandatari, l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza, né il direttore tecnico;

oppure

(qualora nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando sia intervenuta una cessazione e venga allegata la dichiarazione dei cessati medesimi indicata al punto 3) lett. A) c) del presente disciplinare (redatta secondo il modulo di dichiarazione allegato C bis).

Dichiaro che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando sono cessati dalla carica il titolare o il socio o i soci accomandatari o l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o il direttore tecnico.

Oppure

(qualora nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando sia intervenuta una cessazione e non sia possibile allegare la dichiarazione dei soggetti cessati indicata al punto 3) lett. A) c) del presente disciplinare);

Dichiara che, per quanto a sua conoscenza, nei confronti dei cessati NON è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, neppure con il beneficio della non menzione né è stato emesso decreto penale di condanna divenuta irrevocabile, né è stata pronunciata sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale, né condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, della direttiva Ce 2004/18).

Oppure

(qualora nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando sia intervenuta una cessazione dei soggetti suindicati e sia stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato, anche con il beneficio della non menzione o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sia stata pronunciata sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello stato o delle comunità che incidono sulla moralità professionale, ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

Dichiara che sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata e indica quali.

**6)** Dichiara di aver adempiuto, all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dal D.Lgs. n. 81/2008;

**7)** Dichiara che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla legge 383 del 2001 oppure si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla legge 383 del 2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;

**8)** Dichiara la propria iscrizione al registro delle imprese presso le competenti camere di commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato, ovvero presso i registri professionali dello stato di provenienza, con indicazione delle specifiche attività d'impresa;

**9)** Indica i nominativi, le date di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

**10)** Dichiara che si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, di cui è carente il concorrente;

**11)** Dichiara che l'impresa non partecipa alla gara in proprio o come associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 e che non si trova in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 34, comma 2 del medesimo decreto con una delle altre imprese che partecipano alla gara, sia come concorrente sia come ausiliarie;

**12)** Dichiara di essere iscritto presso la Cassa Edile oppure la Edilcassa ed indica da quando, il numero di iscrizione e la relativa sede.

**13)** Dichiara di essere iscritto presso l'INPS ed indica da quando, il numero di iscrizione e la relativa sede.

**14)** Dichiara di essere iscritto presso l'INAIL ed indica da quando, il numero di iscrizione e la relativa sede.

**bb. ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE**, in originale o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, rilasciata ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.P.R. 34/2000, da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione per le categorie e gli importi per i quali presta avvilimento.

Tale attestazione dovrà indicare, per le lavorazioni di classifica III o superiore, il possesso del certificato del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 ed alla vigente disciplina nazionale; qualora l'attestazione SOA non riporti una di tali indicazioni, dovrà essere prodotto a pena di esclusione il medesimo certificato, rilasciato da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, nonché copia della lettera con la quale viene richiesto alla SOA l'adeguamento della propria attestazione.

Ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D.Lgs n. 163/2006 e dell'art. 24 commi 3 e 4 della L.R. 5/2007 non è ammesso il cumulo tra attestazioni SOA relative alla stessa categoria ed il concorrente non potrà avvalersi di più imprese ausiliarie per ciascuna categoria.

Pena l'esclusione non è consentito, ai sensi del comma 8 del predetto art. 49 del D.Lgs 163/2006 e dell'art. 24 commi 3 e 4 della L.R. 5/2007, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente.

E' vietata altresì la partecipazione alla medesima gara dell'impresa ausiliaria e dell'impresa che si avvale dei requisiti di quest'ultima.

5) **MODELLO GAP** (allegato in copia), debitamente compilato dal concorrente; in caso di consorzio o RTC costituito o costituendo ovvero di GEIE, il GAP deve essere compilato relativamente a tutti gli operatori economici che fanno parte del RTC o del consorzio GEIE. In caso di avvalimento tale modello dovrà essere compilato anche dall'impresa ausiliaria.

6) **I CONCORRENTI CHE INTENDANO AVVALERSI DEL SUBAPPALTO O DEL COTTIMO** dovranno dichiarare (può essere utilizzato il modulo di dichiarazione **allegato A**), ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 118 del D.Lgs n. 163/2006 le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente che, ai sensi del medesimo articolo, intendono eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.

7) **ATTESTAZIONE** in originale di aver preso visione degli elaborati progettuali e dei luoghi ove devono eseguirsi i lavori rilasciata dall'ufficio tecnico comunale nella persona del responsabile del procedimento o suo delegato.

8) **NEL CASO DI CONSORZI** di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs n. 163/2006, nella **dichiarazione di cui al punto 2** che può essere redatta utilizzando il modulo di dichiarazione allegato A), deve essere indicato per quali consorziati il consorzio concorre; inoltre, il titolare dell'impresa consorziata deve rendere la dichiarazione sostitutiva di cui al precedente punto 3), lett. A), B), C), D), E), F), G), H), I), P), Q), R), S) e T). Le dichiarazioni di cui al medesimo punto 3), lett. A): sub lett. b) e c); B); C) e D) dovranno essere rese, oltre che dal titolare-legale rappresentante (redatte utilizzando il modulo di dichiarazione unica **allegato A**) anche dal Direttore Tecnico, se si tratta di impresa individuale, dal socio e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice, dagli amministratori riuniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società (possono essere redatte utilizzando il modulo di dichiarazione unica **allegato B**), mentre i predetti soggetti eventualmente cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara devono rendere la dichiarazione di cui al precedente punto 3) lett. A): sub lett. c) (può essere redatta utilizzando il modulo di dichiarazione unica **allegato C**) (qualora ciò non sia possibile, la dichiarazione sostitutiva di atto notorio può essere resa dal medesimo legale rappresentante dell'impresa consorziata).

9) **nel caso di RAGGRUPPAMENTI O CONSORZI non ancora costituiti**, la dichiarazione di cui al punto 2 dovrà essere resa da ogni concorrente (può essere utilizzato il modulo di dichiarazione unica **allegato A**). Nella predetta dichiarazione dovrà essere indicato a quale concorrente qualificato come mandatario sarà conferito mandato speciale con rappresentanza. Il medesimo stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

10) **nel caso di RAGGRUPPAMENTO O CONSORZIO O GEIE già costituiti**: mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autenticata del consorzio o GEIE.

11) **nel caso di CONSORZI di cui all'art. 34 lett. b) e c) del D.Lgs n. 163/2006**, poiché la stazione appaltante si avvale, ai sensi del combinato disposto degli art. 20 comma 8 della L.R. n. 05/2007 e 122, comma 9, del D.Lgs 163/2006, come ultimo modificato, della facoltà di esclusione automatica delle offerte anomale, dovrà essere prodotta una dichiarazione sostitutiva di atto notorio (può essere utilizzato il modulo di dichiarazione unica **allegato**

**A)** con la quale si attesti che i consorziati non partecipano alla medesima procedura di affidamento né singolarmente né in qualsiasi altra forma associata. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art 353 del Codice Penale (art. 36 comma 5 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006, come da ultimo modificato).

**12) nel caso di CONSORZI STABILI** ai sensi dell'artt. 36 e seguenti del D.Lgs n. 163/2006 e art. 30 della L.R. n. 05/2007: **dichiarazione sostitutiva di atto notorio**, (può essere redatta utilizzando il modulo di dichiarazione unica **allegato A**), con la quale si attesti che i consorziati non partecipano ad altri consorzi stabili e che non partecipano alla medesima procedura di affidamento né singolarmente né in forma associata.

**Nell'ipotesi di RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI ogni singola impresa dovrà dichiarare:** la percentuale di partecipazione all'R.T.I. ed essere qualificata almeno per la stessa percentuale con riferimento all'importo posto a base di gara (art. 37, comma 13 del D.Lgs n. 163/2006 e 95, comma 2, del D.P.R. 554/99 e s.m. e i.). **In ogni caso la percentuale di partecipazione al Raggruppamento Temporaneo di Imprese della capogruppo dovrà essere maggioritaria.**

**Le dichiarazioni di cui ai punti 3), 4), 5), 6), 8), 9)** (può essere utilizzato il modulo di dichiarazione unica **allegato A**). In caso di concorrente singolo deve essere sottoscritte dal legale rappresentante; nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun legale rappresentante delle imprese che costituiscono o che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura, a pena di esclusione.

**Nelle dichiarazioni, il sottoscritto dovrà espressamente indicare che è a conoscenza delle sanzioni penali, previste ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 per ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate** (tale dicitura è già riportata negli allegati moduli di dichiarazione).

**Tutte le suindicate dichiarazioni potranno essere successivamente verificate** da parte di questo Ente, che provvederà alla revoca dell'aggiudicazione a carico dell'impresa che avrà fatto dichiarazioni non corrispondenti a verità ed alla notifica alle Autorità competenti.

PER I CONCORRENTI STABILITI IN STATI DIVERSI DALL'ITALIA si applica l'art. 47 del D.Lgs 163/2006 e art. 25 comma 4, della L.R. n. 05/2007;

Nella busta **B''** devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti :

**A)** dichiarazione - offerta (come da modello **allegato C**) sottoscritta, con firma per esteso ed in modo leggibile, dal legale rappresentante dell'impresa, redatta su carta bollata o resa legale ai sensi di legge, contenente l'indicazione, in cifre ed in lettere, del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara. Sia il ribasso espresso in cifre che quello espresso in lettere dovranno essere inequivocabili e perfettamente leggibili, pena l'esclusione. Il ribasso percentuale offerto dovrà approssimarsi non oltre la terza cifra dopo la virgola, pertanto non si terrà conto delle eventuali cifre dopo la terza. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella in lettere, sarà ritenuta valida quella più favorevole all'Amministrazione.

Nel caso in cui l'offerta venga presentata da RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI, da CONSORZI DI CONCORRENTI, (ai sensi degli artt. 2602 e seguenti del Codice Civile) non ancora costituiti, la stessa dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi. Inoltre l'offerta dovrà contenere l'impegno che, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante va trasmessa, **a pena di esclusione**, la relativa **procura**. Tale atto potrà essere sostituito da una copia conforme all'originale del Certificato CCIAA in cui risulti la qualità di procuratore e i poteri conferiti. Anche i suddetti documenti dovranno essere posti al di fuori della busta contenente l'offerta economica, a pena di esclusione.

## RESTA CHIARITO ED INTESO CHE:

- Il giorno fissato per la gara, la commissione procederà, in seduta pubblica, alla verifica della documentazione prodotta a corredo dell'offerta dei vari partecipanti, al fine di dell'ammissione, all'apertura delle buste contenenti l'offerta, all'esclusione delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs n. 163/2006, come da ultimo modificato, e all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

- si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs n. 163/2006; nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica, ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs n. 163/2006;
- la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/99, a corpo per ogni categoria di lavorazione in cui è stato suddiviso, secondo la quota percentuale eseguita rispetto all'aliquota relativa alla stessa categoria, rilevata dal capitolato speciale d'appalto; **agli importi degli stati d'avanzamento (S.A.L.) sarà aggiunto, in proporzione ai lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;** le rate di acconto ed i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- il subappalto sarà regolamentato secondo quanto previsto nell'art. 118 del D.Lgs 163/2006 e dal D.P.R. n. 554/99. Relativamente ai pagamenti, si precisa che essi non saranno corrisposti direttamente al subappaltatore o cottimista, ma all'aggiudicatario, che sarà tenuto ad adempiere a quanto disposto nel comma 3, dell'art. 118 del D.Lgs 163/2006;
- il recapito del plico, nel quale dovrà essere specificato, in modo completo e leggibile, il nome e l'indirizzo dell'impresa, rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.
- È vietata, ai sensi del combinato disposto delle norme di cui agli art. 36, comma 5, e 37, comma 7, del D.Lgs n. 163/2006, la partecipazione alla gara, in qualsiasi forma (singola o associata), di tutte le imprese facenti parte di strutture plurisoggettive (consorzi, RTI e GEIE) anch'essi concorrenti nella medesima procedura.
- Fatto salvo quanto disposto ai commi 18 e 18 dell'art. 37 del D.Lgs 163/2006 è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lett. D), E) del medesimo decreto, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.
- Alla presente gara non saranno ammesse le imprese che siano state escluse, con formale provvedimento, dalla partecipazione alle gare indette dall'Ente. Ove non sia indicato il periodo di interdizione questo è da intendersi in un quinquennio dalla data di emanazione del provvedimento stesso. La preclusione riguarda sia la partecipazione a titolo individuale, sia come capogruppo o mandante nella ipotesi di raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzio di concorrenti di cui all'art. 34, c. 1 lett. e), del D.Lgs 163/2006; in quest'ultima ipotesi verrà disposta l'esclusione dell'intero raggruppamento o consorzio. Qualora si accerti che un'impresa che non può partecipare alla gara ha presentato offerta singolarmente o come facente parte di una costituenda associazione temporanea d'impresa o di un costituendo consorzio di concorrenti, il plico non verrà trasmesso al Presidente della Commissione di gara; ove detta circostanza venga rilevata in sede di gara, il Presidente medesimo dovrà procedere alla esclusione dell'offerta;
- L'Amministrazione escluderà, ai sensi degli art. 25, comma 2, della L.R. 05/07 e dell'art. 34, comma 2, del D.Lgs n. 163/2006, i concorrenti per i quali accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.
- Non saranno ammesse offerte in aumento, condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà ritenuta valida quella più favorevole all'amministrazione.
- In caso di offerte uguali si procederà direttamente al sorteggio pubblico.

- L'Ente appaltante, in caso di accertata mancanza di requisiti di carattere tecnico e/o generale, procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, all'esclusione del concorrente, alla determinazione della nuova soglia di anomalia e alla conseguente nuova aggiudicazione, oltre agli eventuali adempimenti di legge.
- Ai sensi dell'art. 140, commi 1 e 2, del D.Lgs. 163/2006, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario dell'appalto, l'Ente appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato.
- In caso di fallimento o di indisponibilità di tutti i soggetti interpellati, ai sensi dei commi 1 e 2 del citato art. 140, l'Ente appaltante si riserva la facoltà di applicare la procedura di cui al 3° comma del predetto art. 140.
- L'Ente appaltante si riserva inoltre la possibilità, in caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale dopo la stipula del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato.
- La stazione appaltante subordinerà la stipula del contratto ed il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto o di saldo, all'acquisizione del documento (DURC) che attesti la regolarità contributiva.
- Il verbale di gara relativo all'appalto dei lavori di cui trattasi in nessun caso terrà luogo del contratto, che sarà stipulato successivamente.
- Le **dichiarazioni mendaci** che eventualmente fossero accertate dall'Amministrazione anche dopo la gara, oltre alle conseguenze di legge, comporteranno la revoca dell'aggiudicazione e la possibilità di affidamento al concorrente che segue in graduatoria.
- L'impresa aggiudicataria dovrà stipulare il contratto d'appalto, previa presentazione della relativa documentazione, nel giorno stabilito dalla stazione appaltante entro i termini indicati dall'art. 11 del D.Lgs n. 163/2006 pena la decadenza dell'aggiudicazione e l'applicazione delle altre sanzioni amministrative previste dalle leggi statali e regionali in vigore. L'Ente Appaltante si riserva la facoltà di concordare con l'aggiudicatario un differimento della suddetta data.
- All'aggiudicazione si applica quanto disposto dall'art. 12 del D.Lgs n. 163/2006.
- E' esclusa la competenza arbitrale.
- I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione: al personale dipendente dell'Amministrazione, responsabile del procedimento o, comunque, in esso coinvolto per ragioni di servizio; a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della normativa vigente; ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalle leggi in materia: il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza. I dati ed i documenti saranno rilasciati agli organi dell'Autorità Giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito dei procedimenti a carico delle ditte concorrenti. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003.
- Organismo responsabile delle procedure di ricorso T.A.R. Sardegna. Ricorso giurisdizionale entro 60 giorni dalla conoscenza dell'atto. Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Si richiamano tra gli obblighi ed oneri a carico dell'appaltatore quelli prescritti dal capitolato speciale d'appalto e dallo schema di contratto riguardanti gli obblighi di applicazione della normativa vigente e dei CCNL nei confronti dei lavoratori e il pagamento degli oneri previdenziali ed assicurativi. In caso di inottemperanza ai suddetti obblighi, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del lavoro e dalle casse Edili, la stazione appaltante medesima comunicherà all'impresa, e se del caso anche agli uffici predetti, l'inadempienza accertata e procederà ai sensi della normativa vigente.

Le imprese partecipanti che prenderanno visione del disciplinare di gara, del capitolato Speciale d'appalto e degli elaborati progettuali complementari, nonché del Piano di Sicurezza e di Coordinamento e dello schema di contratto presso questo Comune dalle ore 11,00 alle ore 13,00 di tutti i giorni feriali esclusi il sabato, dovranno

sottoscriverne la “**presa visione**”. La presa visione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa o da un suo delegato munito di regolare delega. **(La mancata presa visione degli elaborati progettuali di cui sopra comporterà l'esclusione dalla gara).**

**RESTA CHIARITO ED INTESO, INOLTRE, CHE:**

- Nel caso in cui l'impresa partecipi a più di una gara, da esperirsi da questo Ente nella tornata del medesimo giorno, la documentazione di cui al sopraccitato punto 2 può essere presentata una volta ed inclusa nel PIEGO contenente l'offerta riferita ai lavori di importo più elevato;
- Non saranno ammesse offerte in aumento, condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Amministrazione;
- Il recapito del PIEGO – nel quale dovrà essere sempre specificato, in modo completo e leggibile il nome e l'indirizzo dell'impresa – rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il piego non giunga a destinazione in tempo utile.
- L'appalto verrà aggiudicato anche nel caso in cui vi sia un solo concorrente;
- L'aggiudicatario dovrà versare presso la Segreteria Comunale la somma che gli sarà comunicata nella lettera di aggiudicazione quale deposito per spese contrattuali;
- Le modalità e l'importo dei pagamenti in conto sul prezzo d'appalto sono previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- Che qualora l'opera preveda esecuzione di impianti previsti dalla legge n. 46/90, per i medesimi dovrà essere rilasciata la dichiarazione di conformità dell'impianto a regola d'arte da parte dell'installatore ai sensi dell'art. 9, L. n. 46 del 05.03.1990 e D.M. 20.02.1992;
- Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle Aziende artigianali, industriali, edili ed affini, e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori medesimi.

**LOTTA CONTRO LA DELIQUENZA MAFIOSA**

La stipulazione del contratto è subordinata all'acquisizione delle certificazioni di cui all'art. 2 della legge 23.12.1982, n. 936, modificata dalla legge 19.03.1990 n. 55, e dalla legge 12.07.1991 e successive modifiche ed integrazioni, salvo nei casi per cui non è richiesta (D.P.R. 03.06.1998 n. 252).

**Per quanto non espressamente indicato si fa riferimento a quanto previsto dalla normativa vigente in materia di Lavori Pubblici.**

Telti, lì 14 aprile 2009

**L'Ass. Responsabile dell'Ufficio Tecnico**  
Geom. Gian Franco Pinducciu

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.  
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.  
This page will not be added after purchasing Win2PDF.