



COMUNE DI TELTI

Via Kennedy n° 2 07020 Telti (OT)
Tel. 0789/43007- 43074- 43098 Fax 0789/43580
www.comune.telti.ss.it

BANDO DI GARA - PROCEDURA APERTA

Realizzazione di un impianto fotovoltaico nell'edificio della scuola media.
C.U.P. G54E09000010005 - C.I.G.: 0414552321.

1) - **ENTE APPALTANTE:** COMUNE DI TELTI con sede legale in via Kennedy n. 2 C.A.P. 07020 telefono 0789/43007 Fax 0789/43580;

2)- **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi dell'art. 17 comma 4 lett. a) della L.R. 07/08/2007 n° 5, giusta determina di indizione gara n° 1047 del 18/12/2009;

3)- **LUOGO DESCRIZIONE NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI ONERI DELLA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1. luogo di esecuzione : **Comune di Telti – edificio della scuola media in Via Monviso;**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e le provviste, per la realizzazione di un impianto fotovoltaico nell'edificio della scuola media.

3.2 **LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:**

lavorazioni e categorie D.P.R. 34/2000 L.R. n. 14/2002	Qualificaz. Obbligato- ria (si/no)	Importo	%	INDICAZIONI		
				Prev/o scorp.	Subappalto Si/no	
Impianti per la produzione di energia elettrica	OG 9	si	€ 146.500,00	100	Prevalente	Limiti di legge
Totale Lavori			€ 146.500,00	100		

Per la elencazione delle singole voci di cui si compone l'appalto, si rimanda comunque agli elaborati progettuali a disposizione degli offerenti secondo quanto in dettaglio precisato nell'ambito delle lavorazioni previste dall'appalto.

ULTERIORI REQUISITI DI QUALIFICAZIONE:

Essendo prevista l'installazione di impianti di cui al D.M. n. 37/2008, le imprese concorrenti devono possedere l'abilitazione per impianti elettrici di cui al D.M. N. 37/2008, ovvero impegno a preporre in sede di esecuzione dei lavori un soggetto responsabile delle predette abilitazioni, ovvero dichiarazione di subappaltare le stesse, pena l'esclusione dalla gara.

3.3. Importo complessivo dell'appalto (compresi gli oneri della sicurezza) 146.500,00 (Euro centoquarantaseimila-cinquecento/00);

3.4. oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso € 1.500,00 (millecinquecento/00);

3.5 importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza soggetti a ribasso € 145.000,00 (centoquarantacinquemila/00);

3.6 modalità di determinazione del corrispettivo : **A MISURA.**

4) - **TERMINE DI ESECUZIONE** : 150 giorni (centocinquanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale consegna dei lavori come indicato nel del Capitolato Speciale d'Appalto;

5) - **PRESA VISIONE DEI LUOGHI**: come condizione necessaria per la partecipazione alla gara si richiede obbligatoriamente la presa visione dei luoghi da parte del titolare o legale rappresentante o procuratore o direttore tecnico dell'impresa concorrente, presa visione che dovrà essere certificata dal responsabile del procedimento o dall'incaricato del supporto al responsabile del procedimento.

A tal fine le ditte che intendono partecipare alla gara dovranno attenersi alle disposizioni seguenti:

- a) comunicare mediante fax al n. 0789/43074 l'intenzione di effettuare il sopraluogo, specificando il nominativo dell'impresa richiedente e le generalità del soggetto che prenda visione dei luoghi nonché il numero di fax al quale dovrà essere indirizzata la risposta; entro il primo giorno lavorativo successivo alla richiesta l'Amministrazione comunicherà alla ditta il giorno e l'ora del sopraluogo;
- b) Il giorno e l'ora fissati il soggetto indicato dall'impresa si dovrà presentare presso gli uffici della stazione appaltante in Via Kennedy a Telti chiedendo del Responsabile del Procedimento Geom. Celeste Marginesu consegnando copia della documentazione attestante l'identità del soggetto ed il titolo di rappresentanza;
- c) Il Responsabile del Procedimento o l'incaricato del supporto al responsabile del procedimento, accompagnerà il rappresentante dell'impresa sul posto;
- d) Terminato il sopraluogo il Responsabile del Procedimento o l'incaricato del supporto al responsabile del procedimento, rilascerà apposita certificazione attestante l'avvenuta presa visione dei luoghi, in duplice copia di cui una tenuta agli atti della stazione appaltante per le verifiche da effettuare in sede di gara. **Non saranno effettuati sopraluoghi negli ultimi 2 giorni lavorativi precedenti il termine per la ricezione delle offerte.** Saranno escluse dalla gara le ditte alle quali non sia stata rilasciata la certificazione attestante l'avvenuta presa visione dei luoghi. In caso di associazione temporanea di imprese sarà necessaria la presa visione dei luoghi, attestata dal certificato di cui al punto d), per la sola impresa capogruppo. In caso di consorzio, la presa visione dei luoghi dovrà essere effettuata dal legale rappresentante (o direttore tecnico o procuratore) del consorzio, ovvero dal legale rappresentante (o direttore tecnico o procuratore) del consorziato per il quale il consorzio concorre. Il titolo di procuratore dell'impresa dovrà risultare da un atto notarile da consegnare in originale o copia autenticata.
- e) La certificazione attestante l'avvenuta presa visione dei luoghi dovrà essere, **a pena di esclusione**, inserita nella documentazione allegata all'offerta nelle modalità indicate nel disciplinare di gara;

6) TERMINE INDIRIZZO DI RICEZIONE MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1 termine: le offerte devono pervenire entro e non oltre le **ore 13.00** del **18/01/2010** al protocollo generale del Comune di Telti;

6.2. indirizzo: le offerte devono pervenire al Comune di Telti, via Kennedy n. 2 - 07020 Telti (OT);

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

6.4. seduta pubblica il giorno **20/01/2010** alle ore **09,00** presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Telti sito in Via Kennedy n° 2, a Telti;

7) - **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE** : i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo a punto 11. Overo soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti ;

8) - CAUZIONE PROVVISORIA – l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dei lavori a base d'asta (compresi Oneri di Sicurezza) e quindi pari ad €. 2.930,00, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs N° 163/2006, da prestarsi per contanti o con assegno circolare non trasferibile intestato a Comune di Telti o mediante fideiussione bancaria, o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lvo n. 385 del 01.09.1993, con validità non inferiore a 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Alla suddetta cauzione provvisoria, **dovrà essere allegata, pena esclusione dalla gara**, dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, o di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lvo n. 385 del 01.09.1993, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o una polizza, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida sino al collaudo (art. 100 comma 2 del D.P.R. n. 554/1999 ed art. 75 comma 8 del D.Lgs n. 163/2006).

Le fideiussioni e le polizze di cui sopra dovranno essere redatte secondo lo Schema Tipo 1.1 e la relativa Scheda Tecnica 1.1. di cui al Regolamento approvato con Decreto Ministero Attività Produttive N° 123 del 12.03.2004 pubblicato sulla G.U. N° 109 del 11.05.2004, con l'integrazione prevista dall'art. 75 comma 4 dal D.Lgs . n. 163/2006 (rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del Codice Civile) PENA ESCLUSIONE.

Alle imprese partecipanti, che presentino idonea documentazione relativa alla propria certificazione di qualità, si riconosce il beneficio di cui all'art. 40 comma 7 del D.Lgs n. 163/2006 (riduzione del 50% della cauzione).

9) FINANZIAMENTO : Fondi R.A.S. e Mutuo CC.DD.PP..

10) - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

I soggetti di cui al comma 1 dell'art. 24 della L.R. n° 05/2007 e i concorrenti di cui all'art. 34 del D.lgs 163/2006, costituiti da imprese singole , o imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli art.. 95, 96 e 97 del D.P.R. n° 554/1999, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi, nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'unione europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7 del D.P.R. 34/2000;

11) - CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

- **ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE** (o fotocopia accompagnata da dichiarazione del legale rappresentante attestante la conformità all'originale ai sensi del d.p.r. 445/2000) in corso di validità, rilasciata da una SOA autorizzata ex D.P.R. 34/2000, che documenti il possesso in categorie e classifiche adeguate.

SARANNO AMMESSE ANCHE LE IMPRESE CHE, IN ALTERNATIVA ALLA DOCUMENTAZIONE INDICATA AL PRESENTE PUNTO, PRESENTINO:

- **CERTIFICATO (O IDONEA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA) DI ISCRIZIONE ALL'ALBO REGIONALE APPALTATORI** di opere pubbliche della Regione Sarda (A.R.A.) per categorie e classifiche adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare (OG9) conseguita ai sensi della L.R. n. 14/2002 o ratificata nei modi previsti dalla suddetta legge.

Per i Consorzi di Cooperative, Consorzi tra imprese artigiane e Consorzi Stabili di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c), del Codice dei contratti, i requisiti di qualificazione (SOA o ARA e sistema di qualità) devono essere posseduti e dimostrati dal Consorzio.

PRESCRIZIONI PARTICOLARI INERENTI L'ISTITUTO DELL'AWALIMENTO

Nel caso in cui i partecipanti in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006 risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2 p.to 1 e lettere da a) a g), e rispettando scrupolosamente di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

12) - TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 gg dalla data di esperimento della gara;

13) - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: ai sensi dell'art. 82 commi 1 e 2 lett. a) del D.lgs n. 163/2006 e dell'art. 18 comma 1 lett. a) punto 3 della L.R n° 05/2007, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e con esclusione delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 20, commi 7 e 8 della medesima L.R. n. 05/2007.

14) - VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

15) ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.lgs 163/2006, e di cui alla legge n. 68/99; Non sono altresì ammessi : - i soggetti per i quali sussistono a loro carico le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione di cui al D.Lgs 231/2001; i soggetti per i quali esistono dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis comma 14 della L. 383/2001;
- b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 20, commi 7 e 8 della L.R. n° 05/2007 e comma 9 del D.Lgs n. 163/2006 come da ultimo modificato; nell'ipotesi di un numero di offerte inferiore a dieci non si procederà all'esclusione automatica, tuttavia la stazione appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) l'aggiudicatario deve prestare **cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'art. 54 della L.R n° 5/2007, nonché la polizza di cui all'articolo 6 della medesima L.R n° 5/2007 e all'articolo 103 del D.P.R. 554/1999 per una somma pari a € **147.000,00** (centoquarantasettemila/00 euro) per danni alle opere ed impianti anche preesistenti e a € **500.000,00** (cinquecentomila/00 euro) per la responsabilità civile verso terzi. Le coperture assicurative dovranno essere redatti in conformità agli schemi tipo di cui al Decreto 12/03/2004 n° 123 del Ministero delle Attività Produttive pubblicato sul S.O. della G.U. n°109 dell'11/05/2004

L'aggiudicatario deve inoltre presentare:

- ✓ eventuali proposte integrative del Piano della sicurezza e di coordinamento come previsto dall'art 131 comma 2 del D.Lgs 163/2006
 - ✓ - Un proprio Piano Operativo della Sicurezza ai sensi dell'art. 31 lett. C) della medesima Legge 494/96 e ss.mm.ii., per quanto attiene alle proprie scelte autonome nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori comprendente il documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 4, commi 1, 2 e 7 e gli adempimenti di cui all'art.7 comma 1,lett. b) del D.lg.vo 626/94 e le notizie di cui all'art. 4 e 5 dello stesso decreto, con riferimento allo specifico cantiere da considerare come piano complementare di dettaglio del piano sostitutivo di sicurezza e di coordinamento.
- f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 54, comma - 11 della L.R n° 5/2007 ;
 - g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
 - h) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), f) ed e-bis), del D.Lgs 163/2006 i requisiti di cui al punto 12. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;

- i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in lire italiane adottando il valore dell'€uro;
- j) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto;
- k) **Il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli eventuali interessi non terrà conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della richiesta di erogazione di somministrazione dei fondi alla R.A.S. e la ricezione del mandato, presso la Tesoreria del Comune di Telti.**
- l) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm. e dall'art. 58 della L.R. 05/2007;
i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
Il concorrente che non indichi in sede di gara le opere che intende affidare a terzi, in subappalto o in cottimo ai sensi della normativa vigente esclude che l'amministrazione possa autorizzare affidamenti in subappalto o in cottimo di opere o lavori pertinenti l'appalto. Possono essere autorizzati subappalti nel limite massimo del 30% della categoria prevalente;
- m) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D.lgs 163/2006;
- n) Ai sensi dell'art. 13 della L.196/2003 sul trattamento dei dati personali: i dati personali indicati nella e dichiarazione verranno trattati dall'Amministrazione esclusivamente per l'espletamento delle funzioni istituzionali in virtù dei compiti attribuitagli dalla legge e dai Regolamenti anche con l'ausilio di mezzi automatizzati presso il titolare o il Responsabile del trattamento. L'interessato potrà accedere ai propri dati personali per verificarne l'utilizzo.
- o) L'Ente si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto.
- p) Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcune pretese al riguardo;
- q) Responsabile del procedimento: Geom. Celeste Marginesu, via Kennedy n° 2 c.a.p. 07020 - Telti; tel. 0789/43007; fax 0789/43074;
- r) Il presente bando e il disciplinare sono pubblicati integralmente all'albo pretorio del Comune di Telti, sul sito internet della RAS (www.regione.sardegna.it) e sul sito internet del Comune di Telti (www.comune.telti.ss.it).

Telti, li 21 dicembre 2009

L'Ass. Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Geom. Gian Franco Pinducciu

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.
This page will not be added after purchasing Win2PDF.